



를 포함함)에 대하여 이미 충분한 검토를 하였고, 사업부지가 본건 건축물을 건설 하는데 법적·사실적으로 적절한 부지임을 인지하고 있습니다.

4. 당사는 본건 건축물의 건설과 관련하여 건설에 투입되는 당사의 피고용인, 하도급 인 등의 선임, 감독 및 이로 인한 분규와 건설장비 등의 도입 및 사용과 관련된 일체의 사항들에 대한 전적인 책임을 부담하며, 본건 건축물의 완공 이전에 당사의 귀책사유로 하자가 발생하는 경우 하자 발생 이후 지체 없이 당사의 비용과 책임 하에 이를 보수할 것이며 만약 합리적인 기간 내에 이를 이행하지 못하는 경우, 당사는 본건 사업의 도급인이 당사의 비용으로 위 조치를 취할 수 있음을 인정합니다.
5. 당사는 본건 건축물의 건설 공사로 인하여 발생하는 환경문제, 안전사고, 인근시설 및 주민을 포함한 제3자에 대한 인적, 물적 피해 및 손실 기타 제반 민원(시공과 관련된 민원에 한정함)에 따른 일체의 사항들을 시공사의 비용으로 그 전적인 책임 하에 처리할 것입니다.
6. 본 책임준공확약서에서 사용된 용어는, 본 책임준공확약서에서 달리 정의되지 아니 하는 한, 대출약정서에서 정의, 사용된 용어와 동일한 의미를 갖습니다.

당사는 본 책임준공확약서의 각 조항을 승인하고 본 확약서 각 조항에 따른 제반 보증의무를 부담할 것을 확약하는 의미에서 아래와 같이 본 책임준공확약서에 기명 날인합니다.

책임준공 확약인 :

건설 주식회사(법인등록번호:110111-4 )

경기도 여주시 금사면

대표자 사내이사 배: 

---