채권매입확약서

㈜ 리딩플러스대부 귀중

확약인 (이하 "확약인" 이라한다)은 2018년 12 월 일 자로 ㈜리딩플러스대부 (이하 "채권자"라한다)와 (이하 "차주" 라한다) 사이에 실행한 대출을 아래와 같은 조건이 발생될 경우 채권자로부터 대출채권을 매입 할 것을 확약한다.

1. 채권내용

-대출금액 : 육천팔백만원 (68,000,000원)

-대출만기일 및 금리: 2019년 6 월 일, 금리 11%

-채권보전내용: 담보신탁 수익권 질권

-부동산의 표시 및 소유자: 경기도 성남시 분당구 야탑동 207 매화마을 제308동 제4층

- 아 래 -

1. 확약인은 상기 대출채권의 차주에 대한 기한이익상실, 이자연체(30일 이상) 등 채권 매입 조건이 발생되는 경우 채권자로부터 해당 사실을 통지 받은 날 즉시 채권을 매입하기로 한다.

2. 매입금액은 대출원리금, 지연손해금, 각종비용의 합계액으로 한다.

3. 확약인은 채권자가 매입대상채권대출에 대한 매수대금 등을 통보함으로써 해당 대출 및 그 담보에 대한 매매예약의 완결권을 행사한 것으로 인정하며, 채권자가 매매예약의 완결권을 행사함으로써 해당 대출채권 및 그 담보에 관한 매매계약이 확약인과 체결된 것으로 간주한다.

4. 본 확약은 무조건적이며 향후 어떤 이의 제기 및 추가 조건을 제시하지 않는다. 본 확약을 이행하지 않음으로써 발생되는 모든 금전적 손실은 가 배상한다.

2018년 12 월 일

위 확약인:

주소: 서울시